



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ АЛФАТАР, ОБЛАСТ СИЛИСТРА

7570 гр. Алфатар, ул. „Йордан Петров” №6 ет.3, тел. 086 811 634

e-mail: obs.alfatar@abv.bg

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ от ПРОТОКОЛ №10/31.05.2024 г.

Общински съвет взе следното:

РЕШЕНИЕ №082

Приема предложените допълнителни докладни записки да се допълнят към дневния ред, както следва:

Т.3. Предоставяне под наем на имоти – полски пътища, включени в масивите за ползване в землището на с.Кутловица за стопанската 2023 – 2024 г.

Т.4. Предоставяне под наем на имоти – полски пътища, включени в масивите за ползване в землищата на с.Бистра и с.Васил Левски за стопанската 2023 – 2024 г.

ГЛАСУВАНЕ: „за” – 10 „против” – 0 „въздържали се” – 0

Елис Галят - Мустафа	за	Петранка Славова	за
Ивелина Вълева	за	Тижен Юсмен	отсъства
Живка Великова	за	Калоян Янков	за
Ганка Недялкова	за	Силвия Гроздева	за
Иван Иванов	за	Цветанка Стоянова	за
Ивайло Михайловски	за		



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ АЛФАТАР, ОБЛАСТ СИЛИСТРА

7570 гр. Алфатар, ул. „Йордан Петров” №6 ет.3, тел. 086 811 634

e-mail: obs.alfatar@abv.bg

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ ОТ ПРОТОКОЛ №10/31.05.2024 г.

Общински съвет взе следното:

РЕШЕНИЕ №083

ПРИЕ СЛЕДНИЯ ДНЕВЕН РЕД:

1. Свикване на Общо събрание на съдружниците на „Водоснабдяване и канализация „ ООД – гр.Силистра на 05.06.2024 г. от 10:00 ч.
Докладва: Кмет на Община Алфатар
2. Предоставяне под наем на имоти – полски пътища, включени в масивите за ползване в землищата на гр.Алфатар и с.Алеково за стопанската 2023 – 2024 г.
Докладва: Кмет на Община Алфатар
3. Предоставяне под наем на имоти – полски пътища, включени в масивите за ползване в землището на с.Кутловица за стопанската 2023 – 2024 г.
Докладва: Кмет на Община Алфатар
4. Предоставяне под наем на имоти – полски пътища, включени в масивите за ползване в землищата на с.Бистра и с.Васил Левски за стопанската 2023 – 2024 г.
Докладва: Кмет на Община Алфатар
5. Изказвания, питания, становища и предложения на граждани.

ГЛАСУВАНЕ: „за” – 10 „против” – 0 „въздържали се” – 0

Елис Талят - Мустафа	за	Петранка Славова	за
Ивелина Вълева	за	Тижен Юсмен	отсъства
Живка Великова	за	Калоян Янков	за
Ганка Недялкова	за	Силвия Гроздева	за
Иван Иванов	за	Цветанка Стоянова	за
Ивайло Михайловски	за		



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ АЛФАТАР, ОБЛАСТ СИЛИСТРА

7570 гр. Алфатар, ул. „Йордан Петров“ №6 ет.3, тел. 086 811 634

e-mail: obs.alfatar@abv.bg

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ от ПРОТОКОЛ №10/31.05.2024 г.

ПО ТОЧКА ПЪРВА: Свикване на Общо събрание на съдружниците на „Водоснабдяване и канализация“, ООД – гр.Силистра на 05.06.2024 г. от 10:00 ч.

На основание чл.21, ал.1, т.9 от ЗМСМА, чл. 15, т.1, т.3-4 и т. 8 от Наредба за условията и реда за упражняване на правата на собственост на община Алфатар в търговски дружества с общинско участие в капитала и за участие на общината в граждански дружества, за сключване на договор за съвместна дейност, във връзка с Решение №11, т.1-2 по протокол №3/18.12.2023 г., Общински съвет – Алфатар взе следното:

РЕШЕНИЕ №084

1. Определя д-р Янка Стоянова Господинова – Кмет на Община Алфатар за представител на Община Алфатар, в редовно, присъствено, общо събрание на Асоциация по ВиК-Силистра на обособена територия, обслужвана от „ВиК“ ООД Силистра, което ще се проведе на **05.06.2024 г. от 10:00 часа**, а при невъзможност за участие определя Елис Бюрхан Талят-Мустафа – председател на ОбС Алфатар.

2. Представителят на общината да изрази позицията на Община Алфатар по предварително обявения дневен ред с писмо с Изх.№БХ 30-1/13.05.2024 г. и писмо с Изх.№БХ 30-2/20.05.2024 г. на инж. Валерий Маринов в качеството му на управител на „Водоснабдяване и канализация“ ООД – гр. Силистра като гласува, както следва:

2.1. По първа точка от дневния ред - „За“ Одобрява увеличаване на капитала на „Водоснабдяване и канализация“ ООД – гр. Силистра от 192 410,00 (сто деветдесет и две хиляди четиристотин и десет) лева на 8 363 000,00 (осем милиона триста шестдесет и три хиляди) лева.

2.3. По втора точка от дневния ред - „За“ Взема решение за даване на съгласие новите дялове на стойност 8 170 590,00 (осем милиона сто и седемдесет хиляди петстотин и деветдесет) лева, разпределени в 817 590 дяла по 10 (десет) лева на всеки един да бъдат придобити, записани и изцяло платени от „Българския ВиК холдинг“ ЕАД по номиналната им стойност в банкова сметка на „Водоснабдяване и канализация“ ООД гр. Силистра.

2.4. По трета точка от дневния ред - „За“ Взема решение общият размер на капитала на „Водоснабдяване и канализация“ ООД гр. Силистра след увеличението става 8 363 000,00 (осем милиона триста шестдесет и три хиляди) лева, представляващ 836 300 дяла по 10,00лева всеки един, разпределен както следва:

Съдружник	Брой дялове	Капитал /лв./	Капитал, %
БВиК ЕАД	826 872	8 268 720,00	98,95%
Община Силистра	4 233	42 330,00	0,51%
Община Дулово	1 924	19 240,00	0,23%
Община Тутракан	1 347	13 470,00	0,16%
Община Главиница	962	9 620,00	0,12%
Община Кайнарджа	385	3 850,00	0,05%
Община Ситово	385	3 850,00	0,05%
Община Алфатар	192	1 920,00	0,02%
	836 300	8 363 000,00	100%

2.5. По четвърта точка от дневния ред - „За” Взема решение за изменение на дружествения договор на Водоснабдяване и канализация“ ООД гр. Силистра с отразена промяна в чл.11 в следния смисъл:

Чл.11, ал.1 „Основният капитал на Дружеството е в размер на 8 363 000,00 (осем милиона триста шестдесет и три хиляди) лева. Той се състои от 836 300 (осемстотин тридесет и шест хиляди и триста) дяла по 10,00 лева всеки.“

Чл.11, ал.2, тире първо се изменя така: „Българския ВиК Холдинг ЕАД, гр. София – 826 872

(осемстотин двадесет и шест хиляди осемстотин седемдесет и два) дяла на стойност 8 268 720,00.

2.6. По пета точка от дневния ред - „За” Взема решение паричните средства от увеличението в размер на 8 170 590,00 (осем милиона сто и седемдесет хиляди петстотин и деветдесет) лева, да бъдат използвани за индексации по договори, както следва:

- №00513-2020-0007-01/06.10.2020 г. с изпълнител „Елит Вик Силистра“ ДЗЗД – допълнителна индексация в размер на 1 346 127 лв. без ДДС;
- №00513-2020-0007-02/08.10.2020 г. с изпълнител „КВ Силистра 2020“ ДЗЗД – допълнителна индексация в размер на 2 647 120 лв. без ДДС;
- №00513-2020-0007-03/08.10.2020 г. с изпълнител „КВ Силистра 2020“ ДЗЗД – допълнителна индексация в размер на 2 495 073 лв. без ДДС;
- №00513-2020-0009/02.11.2020 г. с изпълнител „Евроинженеринг 2020“ ДЗЗД – допълнителна индексация в размер на 857 948 лв. без ДДС;
- №00513-2020-0010/12.10.2020 г. с изпълнител „КВ Доростол 2020“ ДЗЗД – допълнителна индексация в размер на 824 322 лв. без ДДС.

2.7. По шеста точка от дневния ред - „За” Взема решение относно даване на съгласие за кандидатстване и сключване на договор за отпускане на оборотен заем от Български ВиК Холдинг – финансиране на ДДС с многократно усвояване и възстановяване по договори за индексации, както следва:

- №00513-2020-0007-01/06.10.2020 г. с изпълнител „Елит Вик Силистра“ ДЗЗД – допълнителна индексация в размер на 1 346 127 лв. без ДДС;
- №00513-2020-0007-02/08.10.2020 г. с изпълнител „КВ Силистра 2020“ ДЗЗД – допълнителна индексация в размер на 2 647 120 лв. без ДДС;
- №00513-2020-0007-03/08.10.2020 г. с изпълнител „КВ Силистра 2020“ ДЗЗД – допълнителна индексация в размер на 2 495 073 лв. без ДДС;
- №00513-2020-0009/02.11.2020 г. с изпълнител „Евроинженеринг 2020“ ДЗЗД – допълнителна индексация в размер на 857 948 лв. без ДДС;
- №00513-2020-0010/12.10.2020 г. с изпълнител „КВ Доростол 2020“ ДЗЗД – допълнителна индексация в размер на 824 322 лв. без ДДС;

Размерът на заема е 1 634 118, 00 лв. и срок на погасяване 6 месеца.

3. На основание чл. 60, ал.1 от АПК допуска предварително изпълнение на решението с цел да се защитят важни обществени интереси.

ГЛАСУВАНЕ: „за” – 8 „против” – 0 „въздържали се” – 0

Елис Талят - Мустафа	за	Петранка Славова	за
Ивелина Вълева	за	Тижен Юсмен	отсъства
Живка Великова	за	Калоян Янков	–
Ганка Недялкова	за	Силвия Гроздева	за
Иван Иванов	за	Цветанка Стоянова	за
Ивайло Михайловски	–		



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ АЛФАТАР, ОБЛАСТ СИЛИСТРА

7570 гр. Алфатар, ул. „Йордан Петров” №6 ет.3, тел. 086 811 634

e-mail: obs.alfatar@abv.bg

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ ОТ ПРОТОКОЛ №10/31.05.2024 г.

ПО ТОЧКА ВТОРА: Предоставяне под наем на имоти – полски пътища, включени в масивите за ползване в землищата на гр.Алфатар и с.Алеково за стопанската 2023 – 2024 г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 1-2 и ал.4 от Закона за общинската собственост, чл.24а, ал.6, т.5, във връзка с чл. 37в, ал. 16 и чл. 37в, ал.4 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл. 75б от ППЗСПЗЗ, чл.83 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост на община Алфатар, заповеди на директора на ОД „Земеделие” гр.Силистра за определяне разпределението на масивите за ползване №РД-04-81-11/27.05.2024 г. в землището на гр. Алфатар и № РД 04-91/ 22.05.2024 г. землището на с. Алеково, искане до ОбС Алфатар от Директора на ОД ”Земеделие” гр.Силистра за предоставяне на имотите-полски пътища, включени в масивите за ползване с изх. № РД-12-02-487/ 28.05.2024 г. в землището на гр.Алфатар и искане с изх. № РД-12-02-493/28.05.2024 г. за землището на с.Алеково с приложени регистри на полските пътища, включени в масивите за ползване за землището на гр.Алфатар и с.Алеково през 2023-2024 г. и заявления от ползвателите до председателя на комисията по чл.37, ал.1 от ЗСПЗЗ с искане за предоставяне на полските пътища, които попадат в масивите им за ползване в землището на гр.Алфатар и с. Алеково, и във връзка със средното годишно рентно плащане за 2022 г., определено от ОДЗ Силистра през януари 2023 г., /по реда на §2е от ДР на ЗСПЗЗ/, Общински съвет Алфатар прие следното:

РЕШЕНИЕ №085

1. Допълва програмата за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост на Община Алфатар през 2024 г., приета с решение №046 по протокол №06/19.02.2024 г. на Общински съвет Алфатар в раздел II, т.2 Описание на имотите, които общината има намерение да предостави под наем/аренда и за безвъзмездно управление, в т.2.5. Поземлени имоти в неурбанизирана територия, предвидени за отдаване под наем/аренда – се извършва допълнение на т.2.5.2.

Т.2.5.2. /Доп./ ПОЗЕМЛЕНИ ИМОТИ – ПОЛСКИ ПЪТИЩА по чл.37в, ал.16 от ЗСПЗЗ, които могат да се предоставят под наем по искане на ползвателите, в чиито масиви попадат, в съответствие със заповед на директора на ОД „Земеделие” по чл.37в, ал.4 от ЗСПЗЗ за разпределение на имотите за ползване в съответното землище през стопанската 2023-2024 г., съгласно:

- **Приложение № 3** - Регистър на полските пътища по чл. 74, ал.1 от ППЗСПЗЗ за стопанската 2023 - 2024 г. за землище гр. Алфатар – обща площ на полските пътища, предвидени за предоставяне: 1081,112 (Хиляда осемдесет и един дка, сто и дванадесет кв.м) дка.

- **Приложение № 4** - Регистър на полските пътища по чл. 74, ал.1 от ППЗСПЗЗ за стопанската 2023 - 2024 г. за землище с. Алеково – обща площ на

полските пътища, предвидени за предоставяне: 106,284 (Сто и шест дка, двеста и осемдесет и четири кв.м.) дка.

2. Дава съгласие полските пътища, попадащи в масивите за ползване в землищата на гр. Алфатар и с. Алеково за стопанската 2023-2024 г., да бъдат предоставени /без търг или конкурс/ на ползвателите на съответните масиви, съгласно регистър на имотите, полски пътища, включени в масивите за ползване в землището на гр. Алфатар и с. Алеково. За ползването на имотите да се заплаща цена в размер на средното годишно рентно плащане за имоти с НТП Нива за 2022 г., определено по реда на § 2е от ДР на ЗСПЗ, както следва:

- за землище гр. Алфатар - 61,00 (Шестдесет и един) лева за един декар;
- за землище с. Алеково - 61,00 (Шестдесет и един) лева за един декар;

3. На основание чл.60, ал.1-2 от Административнопроцесуалния кодекс допуска предварително изпълнение на решението по т.1-2 със следните мотиви: защита на важни обществени интереси – чрез отдаването на полски пътища ще се генерират приходи в общинския бюджет за изпълнение на приоритетни дейности; защита на частни интереси - на ползвателите на полски пътища, които чрез сключване на договори ще придобият правно основание за очертаване на имотите в ИСАК и за получаване на субсидия за ползвана площ.

4. Възлага на Кмета на община Алфатар в 7-дневен срок от влизане в сила на решението по т.1-2 да издаде заповеди за определяне на реда за предоставяне на имотите и за сключване на договори с ползвателите на полските пътища в землищата на гр. Алфатар и с. Алеково за срок от 1 (една) година - стопанската 2023-2024 г., които да се обявяват на населението чрез публикуване на интернет страницата на Община Алфатар и поставяне на табла за информация пред общината и кметство Алеково.

5. В едномесечен срок, след издаване на заповедите по т.4, ползвателите на полски пътища в землището на гр. Алфатар и с. Алеково следва да внесат по банковата сметка на общината наем за ползване на имотите, при условията на т.2, и да сключат договори с кмета на община Алфатар.

6. Ползвателите на полски пътища се задължават да осигурят достъп до имотите, декларирани и заявени за ползване в реални граници през следващата стопанска година, съгласно изискванията на чл.37в, ал.17 от ЗСПЗЗ, което следва да е разписано в договорите за предоставяне.

ГЛАСУВАНЕ: „за” – 10 „против” – 0 „въздържали се” – 0

Елис Галят - Мустафа	за	Петранка Славова	за
Ивелина Вълева	за	Тижен Юсмен	отсъства
Живка Великова	за	Калоян Янков	за
Ганка Недялкова	за	Силвия Гроздева	за
Иван Иванов	за	Цветанка Стоянова	за
Ивайло Михайловски	за		



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ АЛФАТАР, ОБЛАСТ СИЛИСТРА

7570 гр. Алфатар, ул. „Йордан Петров” №6 ет.3, тел. 086 811 634

e-mail: obs.alfatar@abv.bg

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ ОТ ПРОТОКОЛ №10/31.05.2024 г.

ПО ТОЧКА ТРЕТА: Предоставяне под наем на имоти – полски пътища, включени в масивите за ползване в землището на с.Кутловица за стопанската 2023 – 2024 г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 1-2 и ал.4 от Закона за общинската собственост, чл.24а, ал.6, т.5, във връзка с чл. 37в, ал. 16 и чл. 37в, ал.4 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл. 75б от ППЗСПЗЗ, чл.83 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост на община Алфатар, заповед №РД-04-99-3/29.05.2024 г. на директора на ОД „Земеделие” гр. Силистра е определено разпределението на масивите за ползване в землището на с. Кутловица, писмо до ОбС Алфатар от Директора на ОД ”Земеделие” гр.Силистра с изх. № РД-12-02-506/30.05.2024 г., с искане за предоставяне на имотите-полски пътища, включени в масивите за ползване в землището с.Кутловица, към което е приложен регистър на полските пътища, включени в масивите за ползване в землището на с. Кутловица през 2023-2024 г. и заявления от ползвателите до председателя на комисията по чл.37, ал.1 от ЗСПЗЗ с искане за предоставяне на полските пътища, които попадат в масивите им, и във връзка със средното годишно рентно плащане за 2022 г., определено от ОДЗ Силистра през януари 2023 г., /по реда на §2е от ДР на ЗСПЗЗ/, Общински съвет Алфатар прие следното:

РЕШЕНИЕ №086

1. Допълва програмата за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост на Община Алфатар през 2024 г., приета с решение №046 по протокол №06/19.02.2024 г. на Общински съвет Алфатар в раздел II, т.2 Описание на имотите, които общината има намерение да предостави под наем/аренда и за безвъзмездно управление, в т.2.5. Поземлени имоти в неурбанизирана територия, предвидени за отдаване под наем/аренда – се извършва допълнение на т.2.5.2.

Т.2.5.2. /Доп./ ПОЗЕМЛЕНИ ИМОТИ – ПОЛСКИ ПЪТИЩА по чл.37в, ал.16 от ЗСПЗЗ, които могат да се предоставят под наем по искане на ползвателите, в чиито масиви попадат, в съответствие със заповед на директора на ОД „Земеделие” по чл.37в, ал.4 от ЗСПЗЗ за разпределение на имотите за ползване в съответното землище през стопанската 2023-2024 г., съгласно:

- **Приложение № 3** - Регистър на полските пътища по чл. 74, ал.1 от ППЗСПЗЗ за стопанската 2023-2024 г. за землище с. Кутловица – обща площ на полските пътища, предвидени за предоставяне: 69,615 (Шестдесет и девет дка, шестстотин и

петнадесет кв.м) дка

2. Дава съгласие полските пътища, попадащи в масивите за ползване в землището на с. Кутловица за стопанската 2023-2024 г., да бъдат предоставени /без търг или конкурс/ на ползвателите на съответните масиви, съгласно регистър на имотите, полски пътища, включени в масивите за ползване в землището на с. Кутловица. За ползването на имотите да се заплаща цена в размер на средното годишно рентно плащане за имоти с НТП Нива за 2022 г., определено по реда на § 2е от ДР на ЗСПЗ, както следва:

- **68,00 (Шестдесет и осем) лева за един декар.**

3. На основание чл.60, ал.1-2 от Административнопроцесуалния кодекс допуска предварително изпълнение на решението по т.1-2 със следните мотиви: защита на важни обществени интереси – чрез отдаването на полски пътища ще се генерират приходи в общинския бюджет за изпълнение на приоритетни дейности; защита на частни интереси - на ползвателите на полски пътища, които чрез сключване на договори ще придобият правно основание за очертаване на имотите в ИСАК и за получаване на субсидия за ползвана площ.

4. Възлага на Кмета на община Алфатар в 7-дневен срок от влизане в сила на решението по т.1-2 да издаде заповед за определяне на реда за предоставяне на имотите и за сключване на договори с ползвателите на полски пътища в землището на с. Кутловица за срок от 1 (една) година - стопанската 2023-2024 г. Заповедта да се обяви на населението чрез публикуване на интернет страницата на Община Алфатар и поставяне на табла за информация пред общината и кметство с. Кутловица.

5. В едномесечен срок, след издаване на заповедта по т.4, ползвателите на полски пътища в землището на с. Кутловица следва да внесат по банковата сметка на общината наем за ползване на имотите, при условията на т.2, и да сключат договори с кмета на община Алфатар.

6. Ползвателите на полски пътища се задължават да осигурят достъп до имотите, декларирани и заявени за ползване в реални граници през следващата стопанска година, съгласно изискванията на чл.37в, ал.17 от ЗСПЗЗ, което следва да е разписано в договорите за предоставяне.

ГЛАСУВАНЕ: „за” – 10 „против” – 0 „въздържали се” – 0

Елис Галят - Мустафа	за	Петранка Славова	за
Ивелина Вълева	за	Тижен Юсмен	отсъства
Живка Великова	за	Калоян Янков	за
Ганка Недялкова	за	Силвия Гроздева	за
Иван Иванов	за	Цветанка Стоянова	за
Ивайло Михайловски	за		



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ АЛФАТАР, ОБЛАСТ СИЛИСТРА

7570 гр. Алфатар, ул. „Йордан Петров” №6 ет.3, тел. 086 811 634

e-mail: obs.alfatar@abv.bg

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ ОТ ПРОТОКОЛ №10/31.05.2024 г.

ПО ТОЧКА ЧЕТВЪРТА: Предоставяне под наем на имоти – полски пътища, включени в масивите за ползване в землищата на с.Бистра и с.Васил Левски за стопанската 2023 – 2024 г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 1-2 и ал.4 от Закона за общинската собственост, чл.24а, ал.6, т.5, във връзка с чл. 37в, ал. 16 и чл. 37в, ал.4 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл. 75б от ППЗСПЗЗ, чл.83 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост на община Алфатар, заповеди на директора на ОД „Земеделие” гр.Силистра за определяне разпределението на масивите за ползване №РД-04-96-1/31.05.2024 г. в землището на с.Бистра и № РД 04-62-1/31.05.2024 г. землището на с. Васил Левски, искане до ОбС Алфатар от Директора на ОД ”Земеделие” гр.Силистра за предоставяне на имотите-полски пътища, включени в масивите за ползване с изх. № РД-12-02-506-1/31.05.2024 г. за землището на с. Бистра и с. Васил Левски, за предоставяне на имотите – полски пътища, включени в масивите за ползване с приложени регистри на полските пътища, включени в масивите за ползване за землището на с. Бистра и с. Васил Левски през 2023-2024 г. и заявления от ползвателите до председателя на комисията по чл.37, ал.1 от ЗСПЗЗ с искане за предоставяне на полските пътища, които попадат в масивите им за ползване в землището на с. Бистра и с. Васил Левски и във връзка със средното годишно рентно плащане за 2022 г., определено от ОДЗ Силистра през януари 2023 г., /по реда на §2е от ДР на ЗСПЗЗ/, Общински съвет Алфатар прие следното:

РЕШЕНИЕ №087

1. Допълва програмата за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост на Община Алфатар през 2024 г., приета с решение №046 по протокол №06/19.02.2024 г. на Общински съвет Алфатар в раздел II, т.2 Описание на имотите, които общината има намерение да предостави под наем/аренда и за безвъзмездно управление, в т.2.5. Поземлени имоти в неурбанизирана територия, предвидени за отдаване под наем/аренда – се извършва допълнение на т.2.5.2.

Т.2.5.2. /Доп./ ПОЗЕМЛЕНИ ИМОТИ – ПОЛСКИ ПЪТИЩА по чл.37в, ал.16 от ЗСПЗЗ, които могат да се предоставят под наем по искане на ползвателите, в чиито масиви попадат, в съответствие със заповед на директора на ОД „Земеделие” по чл.37в, ал.4 от ЗСПЗЗ за разпределение на имотите за ползване в съответното землище през стопанската 2023-2024 г., съгласно:

- **Приложение № 3** - Регистър на полските пътища по чл. 74, ал.1 от

ППЗСПЗЗ за стопанската 2023 - 2024 г. за землище с. Бистра – обща площ на полските пътища, предвидени за предоставяне: 80,873 (Осемдесет дка, осемстотин седемдесет и три кв.м.) дка.

- Приложение № 4 - Регистър на полските пътища по чл. 74, ал.1 от ППЗСПЗЗ за стопанската 2023 - 2024 г. за землище с. Васил Левски – обща площ на полските пътища, предвидени за предоставяне: 139,427 (Сто тридесет и девет дка, четиристотин двадесет и седем кв.м.) дка.

2. Дава съгласие полските пътища, попадащи в масивите за ползване в землищата на с. Бистра и с. Васил Левски за стопанската 2023-2024 г., да бъдат предоставени /без търг или конкурс/ на ползвателите на съответните масиви, съгласно регистър на имотите, полски пътища, включени в масивите за ползване в землището на с. Бистра и с. Васил Левски. За ползването на имотите да се заплаща цена в размер на средното годишно рентно плащане за имоти с НТП Нива за 2022 г., определено по реда на § 2е от ДР на ЗСПЗ, както следва:

- за землище с. Бистра - 53,00 (Петдесет и три) лева за един декар;
- за землище с. Васил Левски - 74,00 (Седемдесет и четири) лева за един декар;

3. На основание чл.60, ал.1-2 от Административнопроцесуалния кодекс допуска предварително изпълнение на решението по т.1-2 със следните мотиви: защита на важни обществени интереси – чрез отдаването на полски пътища ще се генерират приходи в общинския бюджет за изпълнение на приоритетни дейности; защита на частни интереси - на ползвателите на полски пътища, които чрез сключване на договори ще придобият правно основание за очертаване на имотите в ИСАК и за получаване на субсидия за ползвана площ.

4. Възлага на Кмета на община Алфатар в 7-дневен срок от влизане в сила на решението по т.1-2 да издаде заповеди за определяне на реда за предоставяне на имотите и за сключване на договори с ползвателите на полските пътища в землищата на с. Бистра и с. Васил Левски за срок от 1 (една) година - стопанската 2023-2024 г., които да се обявяват на населението чрез публикуване на интернет страницата на Община Алфатар и поставяне на табла за информация пред общината, кметство с. Бистра и кметско наместничество с. Васил Левски.

5. В едномесечен срок, след издаване на заповедите по т.4, ползвателите на полски пътища в землището на с. Бистра и с. Васил Левски следва да внесат по банковата сметка на общината наем за ползване на имотите, при условията на т.2, и да сключат договори с кмета на община Алфатар.

6. Ползвателите на полски пътища се задължават да осигурят достъп до имотите, декларирани и заявени за ползване в реални граници през следващата стопанска година, съгласно изискванията на чл.37в, ал.17 от ЗСПЗЗ, което следва да е разписано в договорите за предоставяне.

ГЛАСУВАНЕ: „за” – 9 „против” – 0 „въздържали се” – 0

Елис Талят - Мустафа	–	Петранка Славова	за
Ивелина Вълева	за	Тижен Юсмен	отсъства
Живка Великова	за	Калоян Янков	за
Ганка Недялкова	за	Силвия Гроздева	за
Иван Иванов	за	Цветанка Стоянова	за
Ивайло Михайловски	за		